



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ ТЕТЕРЕВЯТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

**РЕШЕНИЕ**

От 26.02.2025 года №2/1

**О внесении изменения в решение Совета Тетеревятского сельского поселения от  
03.07.2023 г. № 18/1 «Об установлении земельного налога»**

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» Совет Тетеревятского сельского поселения решил Решение Совета Тетеревятского сельского поселения от 03.07.2023г. г. № 11/1 «Об установлении земельного налога» изложить в новой редакции:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Тетеревятского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков. Приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 года № 217 - ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Отчетными периодами признаются первый квартал,

второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освободить от уплаты земельного налога в полном размере:

- физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;
- органы местного самоуправления Жирновского муниципального района, органы местного самоуправления Тетеревятского сельского поселения;
- учреждения и организации, созданные органами местного самоуправления Жирновского муниципального района, Тетеревятского сельского поселения для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета;
- инвалидов I и II группы;
- инвалидов с детства, а также лиц, имеющих на иждивении инвалидов с детства, в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки, гаражей;
- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий участников СВО ;
- многодетные семьи, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Волгоградской области.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](#) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](#), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившим силу:

- решение Совета Тетеревятского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 03.07.2023 года № 18/1 «Об установлении земельного налога»;
- решение Совета Тетеревятского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2024 года № 24/2 «О внесении изменений в решение Совета Тетеревятского сельского поселения от 03.07.2023 года № 18/1 «Об установлении земельного налога»»;

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Тетеревятского сельского поселения



В.В.Быков